



Manager - Credit Management / Real Estate Finance

Du möchtest in einem Umfeld arbeiten, das Banking, Immobilien und Energiewirtschaft verbindet – und dabei echte Verantwortung übernehmen? Du analysierst gern komplexe Zusammenhänge, denkst lösungsorientiert und behältst auch in anspruchsvollen Situationen einen klaren Kopf? Dann werde Teil unseres Teams im wohnwirtschaftlichen Immobilienkreditgeschäft und unterstütze uns dabei, Risiken intelligent zu steuern und nachhaltige Finanzierungslösungen für unsere Kunden zu gestalten. Herzlich willkommen bei der Aareal Bank.

Darauf kannst du dich freuen:

- ✔ **Gestaltungsspielraum von Anfang an:** Du übernimmst Risikoanalysen und Kreditwürdigkeitsprüfungen für Kreditentscheidungen im wohnwirtschaftlichen Immobilienkreditgeschäft. Zusätzlich prüfst und votierst du Corporate Loans für Unternehmen der deutschen Wohnungswirtschaft sowie Energieversorger.
- ✔ **Bei dir laufen die Fäden zusammen:** Nach Kreditentscheidungen begleitest du gemeinsam mit Juristen und Vertrieb die Vertragsdokumentation. Du prüfst Auszahlungsvoraussetzungen, Kreditsicherheiten und ESG-Daten und bist Ansprechpartner*in für Kunden im laufenden Geschäft.
- ✔ **Risiken im Blick - Zukunft im Fokus:** Du übernimmst das Kreditportfoliomanagement und stellst sicher, dass Risiken frühzeitig erkannt und gesteuert werden. Dazu gehören Bonitätsbeurteilungen, Jahresabschlussanalysen, Ratings, Objektwert- und Ertragsanalysen sowie das Monitoring von Dispositionsverhalten und gesamter Kundenverbindungen.
- ✔ **Interdisziplinäre Zusammenarbeit:** Du arbeitest eng mit unseren Markteinheiten und Produktspezialisten für Wohnungswirtschaft / Energieversorger zusammen. Darüber hinaus wirkst du aktiv in Projekten mit und gestaltest Prozesse und Standards mit.

Darauf können wir uns freuen:

- ✓ Abgeschlossene bankfachliche Ausbildung oder wirtschaftswissenschaftliches / finanzorientiertes Studium
- ✓ Mehrjährige Berufserfahrung im Kreditgeschäft, idealerweise in der Immobilienfinanzierung
- ✓ Sicherer Umgang mit der Beurteilung von Risiken, Sicherheiten und Bonitäten, inkl. Bilanzanalyse
- ✓ Fundiertes Know-how im Immobilienkreditgeschäft, allgemeinen Bankabläufen sowie relevanten bank- und aufsichtsrechtlichen Anforderungen
- ✓ Ausgeprägte analytische Fähigkeiten, Freude am Kundenkontakt und lösungsorientierte Arbeitsweise
- ✓ Vorteilhaft: ein geschulter Blick für marktbeeinflussende Faktoren der wohnwirtschaftlichen Immobilienmärkte in Deutschland
- ✓ Sehr gute Deutschkenntnisse und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Das machen wir anders:

- ✓ **A**abwechslungsreiche Aufgaben: Bei uns kannst du deine Expertise einbringen, Themen voranbringen und Neues gestalten. Wir haben eine Kultur, in der sich alle aktiv einbringen und Einfluss nehmen können.
- ✓ **A**ußergewöhnliche Weiterentwicklung: Wir fördern jede Person gleichermaßen, deshalb unterstützen wir dich mit individuellen Entwicklungsmöglichkeiten und Lernwegen. Damit du bestehende Kompetenzen ausbauen und neue zukunftsweisende Fähigkeiten aufbauen kannst.
- ✓ **A**usgeglichene Worklife-Balance: Mit mobilem Arbeiten und flexiblen Arbeitszeitmodellen hast du die Möglichkeit, deine Arbeit individuell zu gestalten. So lassen sich Arbeit, Familie und die persönliche Lebenssituation bestmöglich unter einen Hut bringen.
- ✓ **A**usgezeichnete Benefits: Unsere Services und Benefits bieten dir einen echten Mehrwert, die uns so zu einem Top-Arbeitgeber machen. Bei uns erhältst du beispielsweise Vergünstigungen bei Kooperationspartnern oder Zuschüsse zum Nahverkehr. Ebenso sorgen wir mit einer betrieblichen Altersversorgung oder vermögenswirksamen Leistungen für deine Zukunft vor.
- ✓ **A**ktives Gesundheitsmanagement: Ärztliche Check-ups, Beratungsangebote, gemeinsame Sportevents, unsere beliebte Kantine oder Kaffeebar – Bei uns kannst du das nutzen, was deine Gesundheit fördert und dir guttut.

Jetzt bewerben

Das sind wir:

Willkommen in der Welt der Aareal Bank!

Wir sind Mittelständler und Global Player. Als internationaler Immobilienspezialist arbeiten wir alle auf ein gemeinsames Ziel hin: den Erfolg unserer Kunden. Bei uns arbeiten über 1.000 Menschen aus 44 Nationen auf drei Kontinenten daran, dass wir **als Bank ganz schön anders sind!** Wir sind verantwortungsvoller und erstklassiger Ausbildungsbetrieb und eine Organisation mit viel Expertise und kurzen Wegen, viel Gestaltungsspielraum und dem Anspruch, für unsere Kunden immer besser zu werden. **Das macht uns stark und vor allem: anders!**

Aareal Bank AG
Human Resources
Paulinenstraße 15 · 65189 Wiesbaden
Asmaa Afouane
Telefon: 06113481776
E-Mail: Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com

Aareal

AAREAL BANK – GANZ SCHÖN AANDERS.