



# Credit Manager - Real Estate Finance (w/m/d)

Für diese verantwortungsvolle Position suchen wir eine aufgeschlossene Persönlichkeit, die mit ihrer flexiblen Arbeitsweise sowie mit analytischer Kompetenz überzeugt – und auch in fordernden Situationen stets den Überblick behält. Als echter Profi im Kredit- und Immobilienwesen punktest du mit wirtschaftlichem Know-how und Weitblick. Du freust dich auf eine spannende Herausforderung und bist bereit, deinen Wissensschatz an Nachwuchskräfte weiterzugeben? Dann sagen wir: Herzlich willkommen bei der Aareal Bank.

## Darauf kannst du dich freuen:

- ☑ In deiner Rolle übernimmst du die Risikoanalyse für Kreditneugeschäfte und stimmst dich dazu mit unseren internationalen Marktteilungen sowie weiteren Schnittstellen wie z.B. Syndizierungsdesk ab.
- ☑ Hierbei verantwortest du das Aufbereiten und Herbeiführen von Kreditentscheidungen durch Kompetenzträger wie Management, Vorstand sowie Aufsichtsrat.
- ☑ In Abstimmung mit diversen Schnittstellen (u. a. Transaktionsjuristen, Treasury, Compliance, Gutachter) setzt du Kreditentscheidungen inkl. der Verträge und Auszahlungen um.
- ☑ Du kümmerst dich um die laufende Bearbeitung zugeordneter Kreditengagements mit Schwerpunkt Risikomonitoring – inklusive der Überwachung und Überprüfung von Immobiliensicherheiten.
- ☑ Sollte ein Kreditengagement mal nicht wie geplant laufen, bleibst du gelassen und begleitest Lösungswege mit Spezialisten für Intensivbetreuung
- ☑ Mit organisatorischem Geschick betreust du deine internationalen Kunden und lenkst deren Anforderungen dabei in eine passgenaue Umsetzung.
- ☑ Nicht zuletzt bist du für interne sowie externe Prüfungen zuständig und bringst dich aktiv in übergreifenden Projektteams mit ein.

## Darauf können wir uns freuen:

- ✔ Erfolgreich abgeschlossenes Studium, idealerweise in einem immobiliennahen Bereich
- ✔ Alternativ eine erfolgreich abgeschlossene Bankausbildung, idealerweise mit fachlicher Weiterbildung
- ✔ Fundierte Berufspraxis und Vertrautheit mit der Kredit-, Finanz- und Risikoanalyse sowie mit der Cashflow-Modellierung
- ✔ Immobilienspezifische Kenntnisse – inklusive der wichtigsten Bewertungsmethoden
- ✔ Von Vorteil: Erfahrung im Loan- und Risikomanagement
- ✔ Wünschenswert: Erfahrung mit Hotel- und/oder Student Housing-Finanzierungen sowie in den Märkten UK und/oder Nordics
- ✔ Versiert im Umgang mit MS Office und SAP
- ✔ Keine Sorge – auch wenn du nicht alle Kriterien erfüllst, könnte die Stelle trotzdem perfekt zu dir passen. Bewirb dich also gerne!

## Das machen wir anders:

- ✔ **A**abwechslungsreiche Aufgaben: Bei uns kannst du deine Expertise einbringen, Themen voranbringen und Neues gestalten. Wir haben eine Kultur, in der sich alle aktiv einbringen und Einfluss nehmen können.
- ✔ **A**ußergewöhnliche Weiterentwicklung: Wir fördern jede Person gleichermaßen, deshalb unterstützen wir dich mit individuellen Entwicklungsmöglichkeiten und Lernwegen. Damit du bestehende Kompetenzen ausbauen und neue zukunftsweisende Fähigkeiten aufbauen kannst.
- ✔ **A**usgeglichene Worklife-Balance: Mit mobilem Arbeiten und flexiblen Arbeitszeitmodellen hast du die Möglichkeit, deine Arbeit individuell zu gestalten. So lassen sich Arbeit, Familie und die persönliche Lebenssituation bestmöglich unter einen Hut bringen.
- ✔ **A**usgezeichnete Benefits: Unsere Services und Benefits bieten dir einen echten Mehrwert, die uns so zu einem Top-Arbeitgeber machen. Bei uns erhältst du beispielsweise Vergünstigungen bei Kooperationspartnern oder Zuschüsse zum Nahverkehr. Ebenso sorgen wir mit einer betrieblichen Altersversorgung oder vermögenswirksamen Leistungen für deine Zukunft vor.
- ✔ **A**ktives Gesundheitsmanagement: Ärztliche Check-ups, Beratungsangebote, gemeinsame Sportevents, unsere beliebte Kantine oder Kaffeebar – Bei uns kannst du das nutzen, was deine Gesundheit fördert und dir guttut.

[Jetzt bewerben](#)

Das sind wir:

**Willkommen in der Welt der Aareal Bank!**

Wir sind Mittelständler und Global Player. Als internationaler Immobilienspezialist arbeiten wir alle auf ein gemeinsames Ziel hin: den Erfolg unserer Kunden. Bei uns arbeiten über 1.000 Menschen aus 44 Nationen auf drei Kontinenten daran, dass wir **als Bank ganz schön anders sind!** Wir sind verantwortungsvoller und erstklassiger Ausbildungsbetrieb und eine Organisation mit viel Expertise und kurzen Wegen, viel Gestaltungsspielraum und dem Anspruch, für unsere Kunden immer besser zu werden. **Das macht uns stark und vor allem: anders!**

**Aareal Bank AG**

**Human Resources**

Paulinenstraße 15 · 65189 Wiesbaden

Asmaa Afouane

Telefon: 06113481776

E-Mail: [Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com](mailto:Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com)

# Aareal

AAREAL BANK – GANZ SCHÖN AANDERS.