



# Junior Loan Manager - Wohnungswirtschaft/ Energieversorger (w/m/d)

Für diese abwechslungsreiche Position suchen wir eine engagierte Persönlichkeit, die mit analytischer Kompetenz und ihrer lösungsorientierten Arbeitsweise überzeugt. Du hast Lust, Kredite und Risiken in einem spannenden Geschäftsfeld zu managen? Außerdem beweist du Geschick im Umgang mit Kunden und trittst stets souverän auf? Dann sagen wir: Herzlich willkommen bei der Aareal Bank.

## Darauf kannst du dich freuen:

- ☑ In deiner Rolle bist du für die Risikoanalyse im Rahmen der Votierung von Kreditentscheidungsvorlagen im wohnwirtschaftlichen Immobilienkreditgeschäft der Bank zuständig.
- ☑ Zudem prüfst und votierst du Corporate Loans mit Adressen der deutschen Wohnungswirtschaft bzw. Energieversorgern.
- ☑ Nach Kreditentscheidungen begleitest du mit unseren Juristen und dem Vertrieb die Vertragsdokumentation, die Prüfung von Auslandszahlungsvoraussetzungen und Kreditsicherheiten.
- ☑ Du kümmerst dich um unser Kreditportfoliomanagement: regelmäßiges Beurteilen von Bonitäten, Überprüfen der Objektwerte / Erträge und laufendes Monitoring der Gesamtkundenverbindungen.
- ☑ Auch beim Nutzen und Bearbeiten von Risikomanagementinstrumenten – wie Monitoring-Vorlagen, Cashflow-Analysen oder turnusmäßigen Ratings – setzen wir auf dein Know-how.
- ☑ Last, but not least arbeitest du eng mit unseren Markteinheiten sowie Produktspezialisten aus dem Bereich Wohnungswirtschaft / Energieversorger zusammen und wirkst in verschiedenen Projekten mit.

## Darauf können wir uns freuen:

- ✔ Abgeschlossene bankfachliche Ausbildung, idealerweise ergänzt um ein erfolgreiches wirtschaftswissenschaftliches bzw. finanzbezogenes Studium
- ✔ Erste Berufspraxis im Kreditgeschäft, vorzugsweise in der Immobilienfinanzierung
- ✔ Erfahrung im Beurteilen von Risiken sowie Sicherheiten in der wohnwirtschaftlichen Immobilienfinanzierung und Bonitäten, bilanziellen Verhältnissen bzw. Bilanzanalysen
- ✔ Know-how in den Bearbeitungsprozessen im Immobilienkreditgeschäft, im allgemeinen Bankgeschäft und in bank- bzw. aufsichtsrechtlichen Regeln
- ✔ Ein klares Plus: ein geschulter Blick für wertbeeinflussende Faktoren des wohnwirtschaftlichen Immobilienmarktes in Deutschland
- ✔ In jedem Fall versiert im Umgang mit MS Office
- ✔ Sehr gutes Deutsch sowie Englisch in Wort und Schrift
- ✔ **Keine Sorge** – auch wenn du nicht alle Kriterien erfüllst, könnte die Stelle trotzdem perfekt zu dir passen. Bewirb dich also gerne!

## Das machen wir anders:

- ✔ **Aabwechslungsreiche Aufgaben:** Bei uns kannst du deine Expertise einbringen, Themen voranbringen und Neues gestalten. Wir haben eine Kultur, in der sich alle aktiv einbringen und Einfluss nehmen können.
- ✔ **Aaußergewöhnliche Weiterentwicklung:** Wir fördern jede Person gleichermaßen, deshalb unterstützen wir dich mit individuellen Entwicklungsmöglichkeiten und Lernwegen. Damit du bestehende Kompetenzen ausbauen und neue zukunftsweisende Fähigkeiten aufbauen kannst.
- ✔ **Aausgeglichene Worklife-Balance:** Mit mobilem Arbeiten und flexiblen Arbeitszeitmodellen hast du die Möglichkeit, deine Arbeit individuell zu gestalten. So lassen sich Arbeit, Familie und die persönliche Lebenssituation bestmöglich unter einen Hut bringen.
- ✔ **Aausgezeichnete Benefits:** Unsere Services und Benefits bieten dir einen echten Mehrwert, die uns so zu einem Top-Arbeitgeber machen. Bei uns erhältst du beispielsweise Vergünstigungen bei Kooperationspartnern oder Zuschüsse zum Nahverkehr. Ebenso sorgen wir mit einer betrieblichen Altersversorgung oder vermögenswirksamen Leistungen für deine Zukunft vor.
- ✔ **Aaktives Gesundheitsmanagement:** Ärztliche Check-ups, Beratungsangebote, gemeinsame Sportevents, unsere beliebte Kantine oder Kaffeebar – Bei uns kannst du das nutzen, was deine Gesundheit fördert und dir guttut.

[Jetzt bewerben](#)

Das sind wir:

**Willkommen in der Welt der Aareal Bank!**

Wir sind Mittelständler und Global Player. Als internationaler Immobilienspezialist arbeiten wir alle auf ein gemeinsames Ziel hin: den Erfolg unserer Kunden. Bei uns arbeiten über 1.000 Menschen aus 44 Nationen auf drei Kontinenten daran, dass wir **als Bank ganz schön anders sind!** Wir sind verantwortungsvoller und erstklassiger Ausbildungsbetrieb und eine Organisation mit viel Expertise und kurzen Wegen, viel Gestaltungsspielraum und dem Anspruch, für unsere Kunden immer besser zu werden. **Das macht uns stark und vor allem: anders!**

**Aareal Bank AG**

**Human Resources**

Paulinenstraße 15 · 65189 Wiesbaden

Asmaa Afouane

Telefon: 06113481776

E-Mail: [Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com](mailto:Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com)

**Aareal**

AAREAL BANK – GANZ SCHÖN AANDERS.