



# Director Loan Markets & Syndication (w/m/d)

Wenn es um die künftige Gestaltung und Koordination unserer nationalen und internationalen Syndizierungsaktivitäten geht, können wir auf deine unumstrittene Expertise zählen. Souverän managst du den Syndizierungsprozess von der Ersteinschätzung bis zum Abschluss. Neben dem klassischen Konsortialgeschäft verantwortest du ebenfalls die Umsetzung weiterer kapitalentlastender Maßnahmen. Hierzu stärkst du eigenständig die Geschäftsbeziehungen zu institutionellen Investoren, insbesondere im Kontext von Finanzierungen für die gewerbliche Wohnungs- und Energiewirtschaft.

## Darauf kannst du dich freuen:

- ✓ In deiner wichtigen Funktion verantwortest du eigenständig die Syndizierung unserer großvolumigen, komplexen Immobiliendarlehen in Europa sowie in ausgewählten Märkten Nordamerikas und Asiens/Pazifik.
- ✓ Im Zuge von Capital-Light-Initiativen entwickelst du konsequent ein neues Geschäftsfeld zur Syndizierung und Vermittlung von Finanzierungen für die gewerbliche Wohnungs- und Energiewirtschaft.
- ✓ Du verantwortest die Arrangierung von Club-Deal-Strukturen in diesen Märkten.
- ✓ Zuverlässig wägest du alle syndizierungsrelevanten Themen entlang der gesamten Kreditwertschöpfungskette ab und fungierst als anerkannte Ansprechperson für alle syndizierungsrelevanten Sachverhalte innerhalb und außerhalb unseres Hauses.
- ✓ Networking liegt dir im Blut – deshalb fühlen sich unsere Syndizierungspartner von dir stets ideal betreut.
- ✓ Gleichzeitig baust du unser Kontaktnetz mit neuen Partnern aus dem In- und Ausland kontinuierlich aus.
- ✓ In deiner wichtigen Funktion agierst du als agile Schnittstelle und Ansprechperson für unsere Konsortialpartner, unsere Markteinheiten, das Servicing/Transaction Management sowie für deine

## Darauf können wir uns freuen:

- ✔ Erfolgreich abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches oder juristisches Studium
- ✔ Einschlägige Erfahrung im Finanz-, Asset Management- oder Versicherungssektor im Bereich der internationalen gewerblichen Immobilienfinanzierung
- ✔ Fundierte Erfahrung in der Strukturierung und Vermittlung von Darlehen aus dem Bereich der Wohnungs- und Energiewirtschaft
- ✔ Ein Must-Have ist ein etabliertes und weitreichendes Netzwerk zu institutionellen Investoren sowie umfassende, nachgewiesene Erfahrung in der Zusammenarbeit mit dieser Investorengruppe
- ✔ Routine mit Syndizierungs- und Darlehensprozessen in der Immobilienfinanzierung und gerne auch in anderen Assetklassen (z. Bsp. Infrastruktur und/oder Erneuerbare Energien)
- ✔ Erfahrung mit strukturierten Kreditprodukten wie bspw. Debt Funds sowie Kontakte zu internationalen Immobilienfinanzierern auf Senior-Ebene
- ✔ Eine souveräne und charismatische Persönlichkeit mit starker Hands-on-Mentalität, ausgeprägten analytischen Fähigkeiten sowie hoher Resilienz und Umsetzungsstärke in herausfordernden Rahmenbedingungen
- ✔ Verhandlungssicheres Englisch und sehr gute MS-Office-Kenntnisse (vor allem Excel)
- ✔ Von Vorteil aber kein Muss: Auslandserfahrung
- ✔ Keine Sorge – auch wenn du nicht alle Kriterien erfüllst, könnte die Stelle trotzdem perfekt zu dir passen. Bewirb dich also gerne!

## Das machen wir anders:

- ✔ **A**abwechslungsreiche Aufgaben: Bei uns kannst du deine Expertise einbringen, Themen voranbringen und Neues gestalten. Wir haben eine Kultur, in der sich alle aktiv einbringen und Einfluss nehmen können.
- ✔ **A**ußergewöhnliche Weiterentwicklung: Wir fördern jede Person gleichermaßen, deshalb unterstützen wir dich mit individuellen Entwicklungsmöglichkeiten und Lernwegen. Damit du bestehende Kompetenzen ausbauen und neue zukunftsweisende Fähigkeiten aufbauen kannst.
- ✔ **A**usgeglichene Worklife-Balance: Mit mobilem Arbeiten und flexiblen Arbeitszeitmodellen hast du die Möglichkeit, deine Arbeit individuell zu gestalten. So lassen sich Arbeit, Familie und die persönliche Lebenssituation bestmöglich unter einen Hut bringen.
- ✔ **A**usgezeichnete Benefits: Unsere Services und Benefits bieten dir einen echten Mehrwert, die uns so zu einem Top-Arbeitgeber machen. Bei uns erhältst du beispielsweise Vergünstigungen bei Kooperationspartnern oder Zuschüsse zum Nahverkehr. Ebenso sorgen wir mit einer betrieblichen

Altersversorgung oder vermögenswirksamen Leistungen für deine Zukunft vor.

- 🕒 **A**ktives Gesundheitsmanagement: Ärztliche Check-ups, Beratungsangebote, gemeinsame Sportevents, unsere beliebte Kantine oder Kaffeebar – Bei uns kannst du das nutzen, was deine Gesundheit fördert und dir guttut.

[Jetzt bewerben](#)

## Das sind wir:

### Willkommen in der Welt der Aareal Bank!

Wir sind Mittelständler und Global Player. Als internationaler Immobilienspezialist arbeiten wir alle auf ein gemeinsames Ziel hin: den Erfolg unserer Kunden. Bei uns arbeiten über 1.000 Menschen aus 44 Nationen auf drei Kontinenten daran, dass wir **als Bank ganz schön anders sind!** Wir sind verantwortungsvoller und erstklassiger Ausbildungsbetrieb und eine Organisation mit viel Expertise und kurzen Wegen, viel Gestaltungsspielraum und dem Anspruch, für unsere Kunden immer besser zu werden. **Das macht uns stark und vor allem: anders!**

**Aareal Bank AG**  
**Human Resources**  
Paulinenstraße 15 · 65189 Wiesbaden  
Asmaa Afouane  
Telefon: 06113481776  
E-Mail: [Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com](mailto:Asmaa.Afouane@Aareal-Bank.com)

# Aareal

AAREAL BANK – GANZ SCHÖN AANDERS.