



Trainee International Real Estate Finance - Pfandbrief (w/m/d)

Als einer der führenden internationalen Anbieter von gewerblicher Immobilienfinanzierung bieten wir dir wertvolle Einblicke in weltweite Immobilienmärkte. Unsere Kunden in Europa, Nordamerika und im asiatisch-pazifischen Raum vertrauen auf uns, wenn es um die Finanzierung von Hotels, Einzelhandels- und Logistikimmobilien geht. Als Trainee durchläufst du verschiedene Abteilungen unserer Bank und erhältst umfassende Einblicke in die internationale Immobilienfinanzierung und die Refinanzierung von Krediten. Von der Vorbereitung der Kreditentscheidungen über die rechtliche Begleitung von Transaktionen bis hin zur Indekungnahme der Kredite lernst du alle Schritte kennen. Dein Vorteil: Deine individuelle Trainee Journey! Du kannst dich sowohl thematisch als auch persönlich breit aufstellen und deine Stärken umfassend ausbauen.

Darauf kannst du dich freuen:

- ✓ Du rotierst durch verschiedene Abteilungen, darunter Credit Legal, und baust dir ein umfassendes Verständnis für die Bank, das internationale Kreditgeschäft, der Refinanzierung durch Hypothekenpfandbriefe und die zugehörigen Geschäftsabläufe auf
- ✓ Du lernst unterschiedliche Aspekte der internationalen Immobilienfinanzierung und der Einbringung grundpfandrechlich besicherter Kredite in die Pfandbriefdeckung kennen und vertiefst dein Wissen in internationalen Kreditverträgen, der grundpfandrechlichen Besicherung in unterschiedlichen Jurisdiktionen, Pfandbriefen als langfristiges Refinanzierungsmittel sowie den gesetzlichen Anforderungen an die Pfandbriefdeckung und der Versicherung von Großimmobilien
- ✓ Du arbeitest eng mit den Originators, internen Beleihungswertgutachtern, Transaktionsjuristen, Loan Managern, Fachleuten für die Immobilienversicherung sowie dem Risikocontrolling und der Treasury zusammen und verschaffst dir so einen umfassenden Überblick über deren Rolle und Aufgaben
- ✓ Mit individuellen Lernpfaden und maßgeschneiderten Entwicklungsmaßnahmen erwirbst du neue Fähigkeiten und vertiefst dein Wissen rund um Prozess- und Projektmanagement, SAP und andere IT-

Systeme

- ✔ Du setzt individuelle Schwerpunkte und baust deine Stärken aus, unter anderem im Rahmen eines gemeinsamen Trainee-Projekts.
- ✔ Durch unsere Welcome Workshops, Buddy-Programm, Trainee-Events und den Austausch mit anderen Communities (z.B. Talk mit dem Vorstand) baust du dir ein wertvolles Netzwerk auf
- ✔ Unbefristeter Arbeitsvertrag und beste Entwicklungsperspektiven nach einer erfolgreichen Traineezeit bei einer führenden Bank durchzustarten

Darauf können wir uns freuen:

- ✔ Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Betriebswirtschaft (BWL), Volkswirtschaft (VWL), Bankfachwirt, Wirtschaftswissenschaften, Wirtschaftsrecht, Rechtswissenschaften oder einer vergleichbaren Fachrichtung – alternativ stehst du kurz vor deinem Abschluss
- ✔ Idealerweise erste praktische Erfahrung durch Praktika oder Werkstudierendentätigkeiten im Banken-, und Finanzumfeld oder in einer Unternehmensberatung
- ✔ Ausgeprägtes Interesse an Themen rund um Immobilienfinanzierung, Kreditgeschäft und Refinanzierung
- ✔ Du hast Spaß daran, Verantwortung zu übernehmen, um Lösungen und Konzepte zu erarbeiten und umzusetzen
- ✔ Du verfügst über verhandlungssicheres Deutsch und gute Englischkenntnisse

Das machen wir anders:

- ✔ **A**abwechslungsreiche Aufgaben: Bei uns wirst du direkt in spannende Aufgaben eingebunden, erhältst einen umfassenden Rundumblick und kannst Neues gestalten. Wir haben eine Kultur, in der sich alle aktiv einbringen und Einfluss nehmen können.
- ✔ **A**ußergewöhnliche Weiterentwicklung: Wir fördern jede Person gleichermaßen, deshalb unterstützen wir dich mit individuellen Entwicklungsmöglichkeiten und Lernwegen. Damit du bestehende Kompetenzen ausbauen und neue zukunftsweisende Fähigkeiten aufbauen kannst.
- ✔ **A**usgeglichene Worklife-Balance: Mit mobilem Arbeiten und flexiblen Arbeitszeitmodellen hast du die Möglichkeit, deine Arbeit individuell zu gestalten. So lassen sich Arbeit, Ausbildung & Studium, Familie und die persönliche Lebenssituation bestmöglich unter einen Hut bringen.
- ✔ **A**usgezeichnete Benefits: Unsere Services und Benefits bieten dir einen echten Mehrwert, die uns so zu einem Top-Arbeitgeber machen. Du erhältst u.a. Vergünstigungen bei unseren Kooperationspartnern.
- ✔ **A**ktives Gesundheitsmanagement: Gemeinsame Sportevents oder unsere beliebte Kantine oder Kaffeebar – Bei uns kannst du das nutzen, was deine Gesundheit fördert und dir guttut.

Jetzt bewerben

Das sind wir:

Willkommen in der Welt der Aareal Bank!

Wir sind Mittelständler und Global Player. Als internationaler Immobilienspezialist arbeiten wir alle auf ein gemeinsames Ziel hin: den Erfolg unserer Kunden. Bei uns arbeiten über 1.000 Menschen aus 44 Nationen auf drei Kontinenten daran, dass wir **als Bank ganz schön anders sind!** Wir sind verantwortungsvoller und erstklassiger Ausbildungsbetrieb und eine Organisation mit viel Expertise und kurzen Wegen, viel Gestaltungsspielraum und dem Anspruch, für unsere Kunden immer besser zu werden. **Das macht uns stark und vor allem: anders!**

Aareal Bank AG

Human Resources

Paulinenstraße 15 · 65189 Wiesbaden

Sonja Hunter

Telefon: +496113483396

E-Mail: SONJA.HUNTER@AAREAL-BANK.COM

Aareal

AAREAL BANK – GANZ SCHÖN AANDERS.